

Informe Trimestral de FII

Nome do Fundo:	Fundo de Investimento Imobiliário de Unidades Autônomas	CNPJ do Fundo:	32.774.914/0001-04
Data de Funcionamento:	31/05/2021	Público Alvo:	Investidor Profissional
Código ISIN:	BRIDFICTF007	Quantidade de cotas emitidas:	2.057.925,00
Fundo Exclusivo?	Não	Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?	Não
Classificação autorregulação:	Mandato: Renda Segmento de Atuação: Híbrido Tipo de Gestão: Ativa	Prazo de Duração:	Determinado
Data do Prazo de Duração:	26/07/2026	Encerramento do exercício social:	30/06
Mercado de negociação das cotas:	Bolsa	Entidade administradora de mercado organizado:	BM&FBOVESPA
Nome do Administrador:	ID CORRETORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.	CNPJ do Administrador:	16.695.922/0001-09
Endereço:	Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1726, 19º andar- Vila Nova Conceição- SÃO PAULO- SP- 04543000	Telefones:	(11) 4637 6633
Site:	www.idsf.com.br	E-mail:	supervisao@idsf.com.br
Competência:	01/2022	Data de Encerramento do Trimestre:	31/03/2022
O Fundo se enquadra na definição da nota "6":	Não		

1.	Informações por tipo de ativo	
1.1	Direitos reais sobre bens imóveis	
1.1.1	Terrenos	
	Não possui informação apresentada.	
1.1.2	Imóveis	
1.1.2.1	Imóveis para renda acabados	
	Não possui informação apresentada.	
1.1.2.2	Imóveis para renda em construção	
	Não possui informação apresentada.	
1.1.2.3	Imóveis para Venda Acabados	
1.1.2.3.1	Relação de Imóveis para venda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas. entre outras características relevantes¹)	% do Imóvel em relação ao total investido (% em relação ao valor total de imóveis para venda acabados)
	HESA 170 - 301 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165314	0,2113%
	HESA 170 - 402 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165325	0,2084%
	HESA 170 - 503 - B	0,2094%

Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165336	
HESA 170 - 508 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165341	0,2043%
HESA 170 - 701 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165354	0,2141%
HESA 170 - 702 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165355	0,2112%
HESA 170 - 703 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165356	0,2122%
HESA 170 - 1002 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165385	0,2112%
HESA 170 - 1102 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165395	0,2139%
HESA 170 - 1201R - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165404	0,2169%
HESA 170 - 1301 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165414	0,2169%
HESA 170 - 1302 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165415	0,2139%
HESA 170 - 1303 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165416	0,2149%
HESA 170 - 1503R - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165436	0,2177%
HESA 170 - 1508 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165441	0,2124%
HESA 170 - 1808 - B Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat165471	0,2124%
HESA 68 - 103 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72223	0,2383%
HESA 68 - 110 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72230	0,2383%
HESA 68 - 202 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72232	0,3440%

HESA 68 - 207 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72237	0,3263%
HESA 68 - 209 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72239	0,2434%
HESA 68 - 303 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72243	0,2434%
HESA 68 - 308 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72248	0,3544%
HESA 68 - 402 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72252	0,3263%
HESA 68 - 407 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72257	0,3440%
HESA 68 - 409 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72259	0,3336%
HESA 68 - 510 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72270	0,2485%
HESA 68 - 602 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72272	0,3331%
HESA 68 - 609 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72279	0,2620%
HESA 68 - 703 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72283	0,2485%
HESA 68 - 707 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72287	0,4565%
HESA 68 - 708 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72288	0,6398%
HESA 68 - 801 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72291	0,3440%
HESA 68 - 803 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72293	0,3475%
HESA 68 - 909 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72309	0,3475%
HESA 68 - 1008 Área (m2): NaN	0,4798%

Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72318	
HESA 68 - 1010 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72320	0,3475%
HESA 68 - 1102 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72322	0,6464%
HESA 68 - 1109 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72329	0,2727%
HESA 68 - 1203 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72333	0,2727%
HESA 68 - 1302 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72342	0,6464%
HESA 68 - 1304 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72344	0,3413%
HESA 68 - 1307 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72347	0,6464%
HESA 68 - 1309 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72349	0,3544%
HESA 68 - 1405 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72355	0,3449%
HESA 68 - 1410 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72360	0,3614%
HESA 68 - 1502 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72362	0,3535%
HESA 68 - 1507 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72367	0,6591%
HESA 68 - 1509 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72369	0,3614%
HESA 68 - 1603 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72373	0,3614%
HESA 68 - 1608 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72378	0,6789%
HESA 68 - 1710 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat72390	0,3649%

HESA 182 - 21 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat18745	3,7610%
HESA 182 - 81 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat18745	3,9844%
HESA 151 - 22 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat168545	0,7052%
HESA 151 - 42 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat168549	0,7201%
HESA 170 - 74 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166841	0,3284%
HESA 170 - 75 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166842	0,3284%
HESA 170 - 84 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166849	0,3284%
HESA 170 - 85 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166850	0,3284%
HESA 170 - 93 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166856	0,3346%
HESA 170 - 96 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166859	0,4520%
HESA 170 - 118 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166877	0,3428%
HESA 170 - 131 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166886	0,4491%
HESA 170 - 133 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166888	0,3428%
HESA 170 - 137 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166892	0,4723%
HESA 170 - 146 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166899	0,4630%
HESA 170 - 158 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166909	0,3428%
HESA 170 - 164 - A Área (m2): NaN	0,3444%

Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166913	
HESA 170 - 165 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166914	0,3444%
HESA 170 - 188 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166933	0,3509%
HESA 170 - 192 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166935	0,4835%
HESA 170 - 197 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166940	0,4835%
HESA 170 - 203 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166944	0,3509%
HESA 170 - 206 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166947	0,4740%
HESA 170 - 214 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166953	0,3444%
HESA 170 - 215 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166954	0,3444%
HESA 170 - 224 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166961	0,3524%
HESA 170 - 225 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166962	0,3524%
HESA 170 - 233 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166968	0,3591%
HESA 170 - 247 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166980	0,4947%
HESA 170 - 258 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166989	0,3591%
HESA 170 - 41 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166814	0,4384%
HESA 170 - 48 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166821	0,3346%
HESA 170 - 57 - A Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat166828	0,4610%

HESA 157 - 001 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85109		0,3262%
HESA 157 - 012 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85113		0,2709%
HESA 157 - 023 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85118		0,2629%
HESA 157 - 031 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85120		0,2709%
HESA 157 - 034 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85123		0,2629%
HESA 157 - 052 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85129		0,2793%
HESA 157 - 061 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85132		0,2793%
HESA 157 - 064 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85135		0,2711%
HESA 157 - 072 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85137		0,2793%
HESA 157 - 083 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85142		0,2711%
HESA 157 - 091 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85144		0,2878%
HESA 157 - 094 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85147		0,2793%
HESA 157 - 112 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85153		0,2878%
HESA 157 - 121 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85156		0,2878%
HESA 157 - 132 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85161	0,2963%	
HESA 157 - 143 - 1 Área (m2):	0,2875%	

NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85166	
HESA 157 - 154 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85171	0,2875%
HESA 157 - 164 - 1 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85175	0,2875%
HESA 157 - 004 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85178	0,2540%
HESA 157 - 013 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85181	0,2015%
HESA 157 - 031 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85187	0,2077%
HESA 157 - 042 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85192	0,2077%
HESA 157 - 061 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85199	0,2142%
HESA 157 - 064 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85202	0,2078%
HESA 157 - 073 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades	0,2078%

ou lojas: 1 Mat85205	
HESA 157 - 082 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85208	0,2142%
HESA 157 - 091 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85211	0,2207%
HESA 157 - 094 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85214	0,2141%
HESA 157 - 113 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85221	0,2141%
HESA 157 - 124 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85226	0,2142%
HESA 157 - 131 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85227	0,2272%
HESA 157 - 151 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85235	0,2272%
HESA 157 - 162 - 2 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85240	0,2272%
HESA 157 - 001 - 3 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85243	0,2540%
HESA 157	0,2077%

- 012 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85247	
HESA 157 - 061 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85266	0,2142%
HESA 157 - 064 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85269	0,2078%
HESA 157 - 072 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85271	0,2142%
HESA 157 - 083 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85276	0,2078%
HESA 157 - 091 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85278	0,2207%
HESA 157 - 094 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85281	0,2141%
HESA 157 - 103 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85284	0,2141%
HESA 157 - 112 - 3	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85287	0,2207%
HESA 157 - 124 - 3	
Área (m2):	0,2141%

NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85293	
HESA 157 - 132 - 3 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85295	0,2272%
HESA 157 - 143 - 3 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85300	0,2204%
HESA 157 - 154 - 3 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85305	0,2204%
HESA 157 - 163 - 3 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85308	0,2204%
HESA 157 - 004 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85312	0,3143%
HESA 157 - 013 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85315	0,2629%
HESA 157 - 022 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85318	0,2709%
HESA 157 - 031 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85321	0,2629%
HESA 157 - 064 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades	0,2711%

ou lojas: 1 Mat85336	
HESA 157 - 073 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85339	0,2711%
HESA 157 - 082 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85342	0,2793%
HESA 157 - 091 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85345	0,2878%
HESA 157 - 094 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85348	0,2793%
HESA 157 - 102 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85350	0,2878%
HESA 157 - 113 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85355	0,2793%
HESA 157 - 124 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85360	0,2793%
HESA 157 - 133 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85363	0,2875%
HESA 157 - 142 - 4 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85366	0,2963%
HESA 157	0,2963%

- 151 - 4	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85369	
HESA 157 - 164 - 4	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85376	0,2875%
HESA 134 -32	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,3997%
HESA 134 -41	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,3718%
HESA 134 -52	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,3997%
HESA 134 -71	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,3718%
HESA 134 -82	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4605%
HESA 134 -92	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4605%
HESA 134 -92	
Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4605%
HESA 134 -92	1,4605%
Área (m2):	

NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	
HESA 134 -101 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4315%
HESA 134 -112 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4605%
HESA 134 -131 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4911%
HESA 134 -142 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,5214%
HESA 134 -152 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,5214%
HESA 134 -171 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,4911%
HESA 134 -191 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,5508%
HESA 134 -202 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,5823%
HESA 134 -211 Área (m2): NaN Nº de unidades	1,5508%

ou lojas: 1 Mat176643	
HESA 134 -221 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,5508%
HESA 134 -232 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,6127%
HESA 134 -242 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,6127%
HESA 134 -251 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,5806%
HESA 134 -262 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	1,6127%
HESA 134 -281 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat176643	2,9582%
HESA 157 - 043 - 3 Área (m2): NaN Nº de unidades ou lojas: 1 Mat85260	0,2015%

1.1.2.3.2	Política de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria: Nada
1.1.2.4	Imóveis para Venda em Construção Não possui informação apresentada.
1.1.3	Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis Não possui informação apresentada.
1.2	Ativos financeiros
1.2.1	Fundos de Investimento Imobiliário - FII Não possui informação apresentada.
1.2.2	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI) Não possui informação apresentada.
1.2.3	Letras de Crédito Imobiliário (LCI) Não possui informação apresentada.

1.2.4	Letra Imobiliária Garantida (LIG)		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.5	Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.6	Ações		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.7	Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.8	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.9	Fundo de Investimento em Ações (FIA)		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.10	Fundo de Investimento em Participações (FIP)		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.11	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.12	Outras cotas de Fundos de Investimento		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.13	Outros Ativos Financeiros		
	Não possui informação apresentada.		
1.3	Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez		
	Informações do Ativo		Valor (R\$)
	Disponibilidades		6.288.040,89
	Títulos Públicos		
	Títulos Privados		15.680.176,71
	Fundos de Renda Fixa		
2.	Aquisições e Alienações		
2.1	Terrenos		
2.1.1	Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)	% do Terreno em relação ao total investido	% do Terreno em relação ao PL
	Não possui informação apresentada.		
2.1.2	Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)	% do Terreno em relação ao total investido à época da alienação	% do Terreno em relação ao PL
	Não possui informação apresentada.		
2.2	Imóveis		
2.2.1	Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)	% do Imóvel em relação ao total investido	Categoria (Renda ou Venda)
	Não possui informação apresentada.		
2.2.2	Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes)	% do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação	% do Imóvel em relação ao PL
	Não possui informação apresentada.		
3.	Outras Informações		
3.1	Rentabilidade Garantida		
3.1.1	Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade³	% garantido relativo	Garantidor
	Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)		
	Não possui informação apresentada.		
3.1.2	Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia		
	Não possui informação apresentada.		

Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro		Valor(R\$)	
		Contábil	Financeiro⁴
A	Ativos Imobiliários		
	Estoques:		
	(+) Receita de venda de imóveis em estoque	10.812.153,7	10.812.153,7
	(-) Custo dos imóveis em estoque vendidos		
	(+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques		
	(+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque		
	Resultado líquido de imóveis em estoque	10.812.153,7	10.812.153,7
	Propriedades para investimento:		

	(+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento		
	(-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento		
	(+) Receitas de venda de propriedades para investimento		
	(-) Custo das propriedades para investimento vendidas		
	(+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento		
	(+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento		
	Resultado líquido de imóveis para renda	0	0
	Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):		
	(+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM		
	(+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM		
	(+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM		
	(+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM		
	Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM	0	0
	Resultado líquido dos ativos imobiliários	10.812.153,7	10.812.153,7
B	Recursos mantidos para as necessidades de liquidez		
	(+) Receitas de juros de aplicações financeiras		
	(+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras		
	(+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras		
	(+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras	0	0
	Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez	0	0
C	Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos		
D	Outras receitas/despesas		
	(-) Taxa de administração	35.831,65	35.831,65
	(-) Taxa de desempenho (performance)		
	(-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472		
	(-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472		
	(-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472		
	(-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII		
	(-) Auditoria independente		
	(-) Representante(s) de cotistas		
	(-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)		
	(-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII		
	(-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente)		
	(-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII		
	(-) Despesas com avaliações obrigatórias		
	(-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista		
	(-) Despesas com o registro de documentos em cartório		
	(+/-) Outras receitas/despesas	-6.935.074,92	-6.935.074,92
	Total de outras receitas/despesas	-6.899.243,27	-6.899.243,27
E = A + B + C + D	Resultado contábil/financeiro trimestral líquido	3.912.910,43	3.912.910,43

Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*		Valor(R\$)
F = ΣE	Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente	0
G = 0,95 x F	95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)	0
H.i	(-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º)	
H	Não possui informação apresentada.	
Li	(+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro ⁵ .	
Li.ii	(+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% ⁷ .	
J = G - ΣH + I	Rendimentos declarados	0
K	(-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre	0
L = J - K	Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre	0
M = J/F	% do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre	0,0000%

* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

Notas

1.	Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.
2.	Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.
3.	No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.
4.	O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.
5.	Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.
6.	<p>Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Item 1.1.1 – outras características relevantes. • Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes. • Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo. • Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção. • Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo. • Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes. • Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo. • Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção. • Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo. • Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.
7.	Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.