



HEBROM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/ME nº 63.574.240/0001-10
COMUNICADO AO MERCADO
PAGAMENTO DE RENDIMENTOS

A **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1.726, 19º andar (parte), conjunto 194, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 16.695.922/0001-09 ("**Administrador**"), na qualidade de instituição administradora do **HEBROM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 63.574.240/0001-10 ("**Fundo**"), comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que o quanto segue:

O Fundo em epígrafe, vem por meio desta, **COMUNICAR** ao Mercado, o pagamento de Rendimentos, referente ao período de **dezembro de 2025** das aplicações financeiras dos recursos captados nas emissões do Fundo, no valor de **R\$ 0,08931779** (oito centavos e novecentos e trinta e um mil setecentos e setenta e nove centésimos de milésimo de real) por cota referente aos dividendos.

Ressalta-se, ainda, que haverá a incidência de IR - Imposto de Renda.

A liquidação dos proventos supra descritos, será realizada até 13 de fevereiro de 2026 (d+1).

Assim, salientamos que, caso algum cotista possua algum esclarecimento, questionamento ou dúvida a fazer, por gentileza, entrar em contato conosco através do telefone +55 011 4637 6633, ou através do correio eletrônico administracao@idsf.com.br.

São Paulo, 12 de fevereiro de 2026.

Atenciosamente,
ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
administrador do HEBROM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA

JONATAS
CARDOSO
BENIGNO DE
OLIVEIRA:468
37686828

Assinado de forma
digital por JONATAS
CARDOSO BENIGNO
DE
OLIVEIRA:4683768682
8
Dados: 2026.02.12
12:44:06 -03'00'