

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO  
AC MS AGRO FUNDO DE INVESTIMENTO FIAGRO  
IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA  
CNPJ nº 64.325.562/0001-98  
REALIZADA EM 31 DE MARÇO DE 2026**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 31 de março de 2026, às 17h20min, na sede social da **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 16.695.922/0001-09 com sede na Avenida Juscelino Kubitschek, nº 1726, 19º andar, conjunto 194, Vila Nova Conceição, Cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do **AC MS AGRO FUNDO DE INVESTIMENTO FIAGRO IMOBILIÁRIO-RESPONSABILIDADE LIMITADA** inscrito no CNPJ sob o nº 64.325.562/0001-98 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente).
2. **COMPARECIMENTO:** Presentes à Assembleia: **(i)** os cotistas detentores da totalidade das cotas do Fundo, conforme lista de presença de cotistas ("Lista de Presença" e "Anexo 1", respectivamente), que ficará arquivada na sede da Administradora do Fundo ("Cotista"); **(ii)** os representantes da Administradora; e **(iii)** os representantes da **SINAI ASSET BRASIL LTDA.** ("Gestora").
3. **MESA:** Presidente: o Sr. Jonatas Oliveira, e como Secretária o Sra. Anna Yuri.
4. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada, nos termos da regulamentação aplicável e do regulamento do Fundo, em virtude do comparecimento do(s) cotista(s) detentor(es) da totalidade das cotas do Fundo, signatário, em conformidade, com a lista de presença constante do Anexo I da presente Ata.
5. **ORDEM DO DIA:** Os Cotistas do Fundo, sem ressalvas e por unanimidade, aprovaram: **(i)** a alteração da denominação do Fundo; bem como consolidar a nova versão do regulamento do Fundo; **(ii)** alteração do índice de subordinação e **(iii)** autorizar a Administradora realizar todos os atos necessários para implementar as deliberações ora tomadas.
6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após discussão das matérias da Ordem do Dia, o Cotista presente, sem quaisquer ressalvas ou restrições, tomaram as seguintes deliberações:
  - (i) Aprovar a alteração da denominação do Fundo, que passará a ser "**AC RIHAB FUNDO DE INVESTIMENTO FIAGRO IMOBILIARIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**".
  - (ii) Retirar o item "b" do Artigo 42 do Capítulo X. do Índice de subordinação do Anexo Descritivo do Regulamento, que passará a ter a seguinte redação:

**Artigo 42.** A estrutura de subordinação da Classe é apurada mediante a observância dos parâmetros de subordinação abaixo descritos, os quais deverão ser monitorados diariamente:

(a) O Índice de Subordinação Júnior se caracteriza pela representação mínima entre o valor da parcela das Cotas Subordinadas Juniores e o valor do Patrimônio Líquido da Classe, a qual deverá ter o percentual mínimo ou igual de 20% (vinte por cento). Todo Dia Útil será verificado pela Administradora, e a Classe deverá possuir 20% (vinte por cento) do seu Patrimônio Líquido representado pelas Cotas Subordinadas Juniores.

**Parágrafo Único.** Caso o Índice de Subordinação seja superior ao Índice de Subordinação Mínimo descrito em patamar acima de 20% (vinte por cento), ocorrerá o Excesso de Cobertura, podendo a Administradora realizar regaste/amortização das Cotas Subordinadas, até o limite do Excesso de Cobertura, mediante solicitação dos Cotistas ou por decisão estratégica do Gestor, desde que não tenha ocorrido e esteja em curso qualquer Evento de liquidação”.

- (iii) Aprovar consolidação do Regulamento do Fundo (“Anexo II”); e autorizar a Administradora a realizar todos os atos necessários para implementar as deliberações ora tomadas.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, de 31 de março de 2026.

**MESA:**

Assinado eletronicamente por:  
Jonatas Cardoso Benigno de Oliveira  
CPF: 468.376.868-28  
Data: 31/03/2026 11:30 -03:00



Assinado eletronicamente por:  
Anna Yuri Alegria  
CPF: 433.185.398-56  
Data: 31/03/2026 11:13 -03:00



---

**Jonatas Oliveira**  
Presidente

---

**Anna Yuri**  
Secretaria

Assinado eletronicamente por:  
Jonatas Cardoso Benigno de Oliveira  
CPF: 468.376.868-28  
Data: 31/03/2026 11:30 -03:00



---

**ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Assinado eletronicamente por:  
Raphael Boratto  
CPF: 429.227.818-01  
Data: 31/03/2026 11:27 -03:00



---

**SINAI ASSET BRASIL LTDA.**